

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Ban Chỉ đạo chính sách nhà ở  
và thị trường bất động sản tỉnh Hưng Yên**

- 
- Căn cứ Điều lệ Đảng Cộng sản Việt Nam; Quy định thi hành Điều lệ Đảng;
  - Căn cứ Chỉ thị số 34-CT/TW ngày 24/5/2024 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phát triển nhà ở xã hội trong tình hình mới;
  - Căn cứ Công điện số 190/CĐ-TTg ngày 07/10/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc quyết liệt thực hiện giải pháp để tăng nguồn cung, giảm giá nhà ở, bất động sản, ổn định thị trường;
  - Căn cứ Thông báo số 10/TB-VPCP ngày 06/01/2026 của Văn phòng Chính phủ thông báo kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại Phiên họp thứ Tư - Ban Chỉ đạo Trung ương về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản;
  - Căn cứ Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh; Quy định số 88-QĐ/TU ngày 19/11/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phân cấp quản lý cán bộ và quy hoạch, bổ nhiệm, giới thiệu ứng cử, tạm đình chỉ công tác, cho thôi giữ chức vụ, từ chức, miễn nhiệm đối với cán bộ trong hệ thống chính trị tỉnh Hưng Yên;
  - Xét đề nghị của Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh (Báo cáo số 378-BC/ĐU ngày 11 tháng 3 năm 2026) và Ban Tổ chức Tỉnh ủy (Tờ trình số 178-TTr/BTCTU ngày 15/4/2026),

**BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY  
QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Thành lập Ban Chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Hưng Yên, gồm các đồng chí có tên sau đây:

**1- Trưởng ban Chỉ đạo:** Đồng chí Phạm Quang Ngọc, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy.

**2- Phó Trưởng ban Chỉ đạo**

(1) Đồng chí Nguyễn Mạnh Quyền, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh- Phó Trưởng ban Thường trực;

(2) Đồng chí Nguyễn Hùng Nam, Tỉnh ủy viên, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

### 3- Các Ủy viên

(1) Đồng chí chí Nguyễn Văn Chiến, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Tỉnh ủy, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy các cơ quan Đảng tỉnh;

(2) Đồng chí Ngô Thị Kim Hoàn, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

(3) Đồng chí Đào Hồng Vận, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Giám đốc Sở Nội vụ;

(4) Đồng chí Vũ Kim Cứ, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh;

(5) Đồng chí Trần Xuân Ánh, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Giám đốc Công an tỉnh;

(6) Đồng chí Đinh Gia Dũng, TUV, Chánh Văn phòng UBND tỉnh;

(7) Đồng chí Trần Quang Triển, TUV, Giám đốc Sở Xây dựng - Ủy viên Thường trực kiêm Thư ký;

(8) Đồng chí Nguyễn Đức Tải, TUV, Giám đốc Sở Tài chính;

(9) Đồng chí Nguyễn Đức Kiên, TUV Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;

(10) Đồng chí Thái Thị Thu Hường, TUV, Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ;

(11) Đồng chí Cao Quang Hưng, TUV, Trưởng ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh;

(12) Đồng chí Đỗ Thị Hương, TUV, Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh, Chủ tịch Liên đoàn Lao động tỉnh;

(13) Đồng chí Hoàng Minh Sơn, TUV, Giám đốc Báo và Phát thanh, Truyền hình Hưng Yên;

(14) Đồng chí Đại tá Trịnh Hồng Phong, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;

(15) Đồng chí Tạ Thành Long, Giám đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Khu vực 12;

(16) Đồng chí Chu Thị Bích Lan, Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Hưng Yên;

(17) Các đồng chí Bí thư Đảng ủy các xã, phường.

#### **Điều 2. Về nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức hoạt động của Ban Chỉ đạo**

- Tham mưu giúp Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết những công việc liên quan đến chính sách nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh; đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện các chủ trương của Đảng và Pháp luật của Nhà nước trong lĩnh vực về nhà ở và thị trường bất động sản.

- Chỉ đạo thực hiện thống nhất chính sách về nhà ở và thị trường bất động sản trong phạm vi toàn tỉnh. Đôn đốc, hướng dẫn các ngành triển khai thực hiện cơ

chế, chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản.

- Tổng kết, đánh giá tình hình phát triển nhà ở và thị trường bất động sản; đề xuất, sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản cho phù hợp với tình hình phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh; đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương, chính sách và giải pháp nhằm phát triển nhà ở và thị trường bất động sản ổn định, lành mạnh.

- Rà soát các văn bản có liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản, đề xuất, sửa đổi, bổ sung đảm bảo hệ thống chính sách đồng bộ, thúc đẩy phát triển các hoạt động về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh.

- Ban Chỉ đạo làm việc theo quy chế hoạt động do Trưởng Ban Chỉ đạo ban hành; Ban Chỉ đạo không có con dấu riêng, Trưởng Ban ban hành văn bản sử dụng con dấu của Tỉnh ủy, Phó Trưởng Ban ký ban hành văn bản sử dụng con dấu của UBND tỉnh.

- Trưởng Ban, Phó Trưởng Ban và các ủy viên của Ban Chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và hưởng các chế độ theo quy định hiện hành. Nhiệm vụ cụ thể của từng thành viên do Trưởng Ban phân công; Ban Chỉ đạo được thành lập Tổ giúp việc; kinh phí hoạt động của Ban Chỉ đạo được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước cấp cho Sở Xây dựng và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

- Sở Xây dựng là cơ quan thường trực, giúp việc của Ban Chỉ đạo và được sử dụng con dấu, tài khoản của Sở Xây dựng để thực hiện các nhiệm vụ của Ban Chỉ đạo theo ủy quyền của Trưởng Ban.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định số 1272-QĐ/TU ngày 12/9/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hưng Yên quyết định thành lập Ban Chỉ đạo về phát triển Nhà ở xã hội tỉnh Hưng Yên và Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 28/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc kiện toàn Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Thái Bình.

Các Thành viên Ban Chỉ đạo, các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy; các ban, sở, ngành tỉnh; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh; các Đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Ban Bí thư Trung ương Đảng,
- Ban Chính sách, Chiến lược Trung ương,
- Các đ/c Ủy viên BCH Đảng bộ tỉnh,
- Như điều 3,
- Lưu VPTU.

}(đề b/c)

**T/M BAN THƯỜNG VỤ**

**BÍ THƯ**



**Phạm Quang Ngọc**