

Số: 85/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 16 tháng 9 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, mở rộng  
trụ sở làm việc Sở Giao thông vận tải tỉnh Hưng Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN  
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 29/2021/QH15 ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Quốc  
hội về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng  
4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số  
10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;  
số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung  
về quản lý đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai  
đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên;*

*Thực hiện Văn bản số 473-CV/VPTU ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Văn  
phòng Tỉnh ủy về việc thông báo ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương  
đầu tư dự án cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc Sở Giao thông vận tải;*

*Xét Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc  
Sở Giao thông vận tải tỉnh Hưng Yên; Báo cáo thẩm tra số 676/BC-KTNS ngày 13  
tháng 9 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo  
luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc  
Sở Giao thông vận tải tỉnh Hưng Yên với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc Sở Giao thông vận tải tỉnh  
Hưng Yên.



2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.
3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: HĐND tỉnh Hưng Yên.
4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Hưng Yên.
5. Chủ đầu tư: Sở Giao thông vận tải.
6. Địa điểm xây dựng: thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 15.000 triệu đồng. Trong đó:
  - Chi phí xây dựng: 13.314 triệu đồng.
  - Chi phí phá dỡ, hệ thống thoát nước: 972 triệu đồng.
  - Chi phí dự phòng: 714 triệu đồng.
8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh.
9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2021-2025.
10. Hình thức đầu tư của dự án: cải tạo, mở rộng.
11. Mục tiêu, quy mô dự án

11.1. Mục tiêu đầu tư: cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp, phát huy tính bền vững, hiệu quả sử dụng của công trình; tăng diện tích sử dụng, đảm bảo cơ sở vật chất và nâng cao điều kiện làm việc cho cán bộ, công chức của Sở Giao thông vận tải.

#### 11.2. Quy mô đầu tư

##### 11.2.1. Phá dỡ một số hạng mục công trình thuộc phạm vi thực hiện

- Nhà ăn có diện tích xây dựng khoảng 32 m<sup>2</sup>.
- Nhà bảo vệ là công trình một tầng có diện tích xây dựng khoảng 34,2 m<sup>2</sup>.
- Nhà để xe ô tô số 1 có diện tích xây dựng khoảng 107 m<sup>2</sup>.
- Nhà để xe cơ quan và nhà để xe của khách có diện tích khoảng 86,2 m<sup>2</sup>.
- Hành lang cầu kết nối giao thông hai nhà làm việc hợp khối hiện trạng, chiều cao 3 tầng, diện tích khoảng 45 m<sup>2</sup>.
- Phá dỡ các hạng mục phụ trợ khác gồm: bể nước chứa sinh hoạt và nhà vệ sinh ngoài nhà, tường rào, bồn cây, vỉa hè, cống thoát nước hiện trạng.

11.2.2. Dịch chuyển cống thoát nước lưu vực trong mặt bằng xây dựng công trình. Xây dựng đoạn cống thay thế, sử dụng cống bê tông, chiều dài đoạn cống ngầm khoảng 60 m.

11.2.3. Xây dựng nhà làm việc mở rộng: xây dựng nhà làm 4 tầng với tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.464 m<sup>2</sup>, hợp khối với nhà làm việc 4 tầng hiện có về phía Tây (giáp với UBMTTQ tỉnh). Công trình có kết cấu khung BTCT chịu lực.

11.2.4. Cải tạo nhà làm việc 4 tầng hợp khối hiện trạng: công trình có chiều cao 4 tầng, tổng diện tích sàn khoảng 2.695 m<sup>2</sup>.

Nội dung cải tạo, sửa chữa: phá dỡ một số tường ngăn phòng, xây dựng cải tạo làm nối đi liên thông với công trình xây dựng mới mở rộng; cải tạo lại các khu vệ sinh để làm nối đi liên thông; cải tạo một số hạng mục khác như nền, trần, tường, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, PCCC, mạng điện nhẹ...

### 11.2.5. Các hạng mục phụ trợ khác

- Nhà để xe của khách: diện tích xây dựng khoảng 150 m<sup>2</sup>, sử dụng kết cấu thép; cột, vì kèo, xà gồ thép hình, mái lợp tôn.
- Tường rào: xây dựng hoàn trả tường rào sau khi thi công với chiều dài khoảng 60,0 m.
- Xây dựng bể chứa nước sinh hoạt và PCCC với dung tích khoảng 100 m<sup>3</sup>.
- Hoàn trả sân đường, vỉa hè sau khi thi công.

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

### 1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh

- Chỉ đạo lập, phê duyệt dự án và quyết định đầu tư dự án theo thẩm quyền khi đã đảm bảo về nguồn vốn để triển khai thực hiện; triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan; khảo sát thực tế để có phương án thiết kế, thi công tối ưu nhất đảm bảo an toàn, hiệu quả, tiết kiệm.

- Cân đối nguồn vốn hàng năm từ nguồn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cấp tỉnh để bố trí vốn thực hiện dự án theo tiến độ đối với dự án nhóm C theo Luật Đầu tư công, tránh phát sinh nợ đọng và kéo dài thời gian thực hiện dự án. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo HĐND tỉnh tại kỳ họp.

2. Thường trực HĐND tỉnh, các Ban HĐND tỉnh, các Tổ đại biểu HĐND tỉnh và các vị đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, kỳ họp thứ Ba nhất trí thông qua ngày 16 tháng 9 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. /.

### Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTVQH;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, thị xã, TP;
- Công thông tin điện tử tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Trần Quốc Toàn