

Số: 87/NQ-HĐND

Hưng Yên, ngày 16 tháng 9 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp  
trụ sở làm việc Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Hưng Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN  
KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một  
số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị quyết số 29/2021/QH15 ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Quốc  
hội về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng  
4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số  
10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;  
số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung  
về quản lý đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai  
đoạn 2021-2025 tỉnh Hưng Yên;*

*Thực hiện Văn bản số 472-CV/VPTU ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Văn  
phòng Tỉnh ủy về việc thông báo ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư  
xây dự án cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Sở Khoa học và Công nghệ;*

*Xét Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp trụ  
sở làm việc Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Hưng Yên; Báo cáo thẩm tra số  
681/BC-KTNS ngày 13 tháng 9 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội  
đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu  
Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc  
Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Hưng Yên với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Sở Khoa học và Công  
nghệ tỉnh Hưng Yên.

2. Nhóm dự án: dự án nhóm C.
3. Cấp Quyết định chủ trương đầu tư: HĐND tỉnh Hưng Yên.
4. Cấp Quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Hưng Yên.
5. Chủ đầu tư: Sở Khoa học và Công nghệ.
6. Địa điểm xây dựng: phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 10.670 triệu đồng. Trong đó
  - Chi phí xây dựng: 8.945 triệu đồng.
  - Chi phí QLDA, tư vấn, khác: 1.217 triệu đồng.
  - Chi phí dự phòng: 508 triệu đồng.
8. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách tỉnh.
9. Thời gian thực hiện dự án: năm 2021-2025.
10. Hình thức đầu tư của dự án: cải tạo, nâng cấp.
11. Mục tiêu, quy mô dự án

11.1. Mục tiêu đầu tư: xây dựng cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Hưng Yên nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp, góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ của công chức, viên chức và người lao động của Sở Khoa học và Công nghệ và Chi cục tiêu chuẩn Đo lường chất lượng.

#### 11.2. Quy mô đầu tư

a) Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc trụ sở Sở Khoa học và Công nghệ với chiều cao 4 tầng (diện tích sàn khoảng 1.100 m<sup>2</sup>) và nhà làm việc Chi cục đo lường chất lượng 3 tầng (diện tích sàn khoảng 680 m<sup>2</sup>), cụ thể như sau:

- Phần mái: đổ BTCT 06 gian sàn mái chính giữa của nhà làm việc 4 tầng. Xử lý chống thấm mái, thay hệ thống xà gồ, mái tôn, hệ thống chống sét, thoát nước mái cho cả hai khối nhà.

- Phần dóc trát, cải tạo kiến trúc, lăn sơn (cho cả 2 khối nhà): dóc trát lại tường, dầm, trần trong và ngoài nhà, sơn lại toàn bộ; chỉnh trang kiến trúc mặt ngoài đảm bảo hài hòa, hiện đại, lăn sơn lại toàn bộ công trình.

- Phần cửa (của 2 khối nhà): thay thế hệ thống cửa sổ ngoài nhà và một số bộ cửa sổ, cửa đi trong nhà đã bị hư hỏng.

- Khu vệ sinh (của 2 khối nhà): thay thế toàn bộ hệ thống cấp, thoát nước, thiết bị vệ sinh; xử lý chống thấm, ốp lát, đóng trần lại toàn bộ khu vệ sinh.

- Phần điện, PCCC: cải tạo, thay thế hệ thống đường dây, thiết bị điện của một số phòng làm việc; thay mới hệ thống, thiết bị PCCC để đảm bảo tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.

- Hành lang cầu: thiết kế bổ sung hành lang cầu kết nối nhà làm việc 4 tầng và nhà làm việc 3 tầng, diện tích sàn khoảng 30 m<sup>2</sup>.

- Chỉnh sửa, bố trí lại công năng nhà làm việc 4 tầng: cầu thang bộ, một số phòng làm việc, hội trường cho phù hợp với điều kiện sử dụng thực tế.

b) Xây dựng mới kho chứa thiết bị đo phóng xạ cao 01 tầng, diện tích sàn khoảng 70 m<sup>2</sup>. Giải pháp kỹ thuật: móng, cột, dầm và sàn đổ BTCT; tường bao xây gạch không nung; mái lợp tôn chống nóng; hệ thống nền, trần, tường xử lý trát bằng vật liệu chống phóng xạ, lăn sơn; hệ thống cửa dùng cửa bọc chì, kính chì; thiết kế hệ thống điện, cấp thoát nước phù hợp với công năng sử dụng.

c) Cải tạo tường rào: cải tạo khoảng 65 m tường rào phía Nam và phía Đông đã xuống cấp.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh**

- Chỉ đạo lập, phê duyệt dự án và quyết định đầu tư dự án theo thẩm quyền khi đã đảm bảo về nguồn vốn để triển khai thực hiện; triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành có liên quan; khảo sát thực tế để có phương án thiết kế, thi công tối ưu nhất đảm bảo an toàn, hiệu quả, tiết kiệm.

- Cân đối nguồn vốn hàng năm từ nguồn ngân sách địa phương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cấp tỉnh để bố trí vốn thực hiện dự án theo tiến độ đối với dự án nhóm C theo Luật Đầu tư công, tránh phát sinh nợ đọng và kéo dài thời gian thực hiện dự án. Định kỳ tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo HĐND tỉnh tại kỳ họp.

2. Thường trực HĐND tỉnh, các Ban HĐND tỉnh, các Tổ đại biểu HĐND tỉnh và các vị đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên khóa XVII, kỳ họp thứ Ba nhất trí thông qua ngày 16 tháng 9 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. /.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTVQH;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, thị xã, TP;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**

**Trần Quốc Toàn**