

THÔNG BÁO
Ý KIẾN CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY
về chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại xã Việt Yên

Ngày 30/7/2026, sau khi nghe Đảng ủy UBND tỉnh báo cáo về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại xã Việt Yên (Tờ trình số 176-TTr/ĐU ngày 25/7/2026), ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Ban Thường vụ Tỉnh ủy có ý kiến như sau:

Đảng ủy UBND tỉnh chỉ đạo UBND tỉnh, các cơ quan, đơn vị có liên quan:

- Xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại xã Việt Yên, lựa chọn chủ đầu tư và chỉ đạo triển khai Dự án này theo quy định của pháp luật, nhất là về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, tài chính, ngân sách nhà nước, đất đai, đầu tư, kinh doanh bất động sản, nhà ở, xây dựng, quy hoạch, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024, sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 261/2025/NĐ-CP và Nghị định số 136/2026/NĐ-CP của Chính phủ, Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội, Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Hưng Yên; chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở, đô thị tỉnh Hưng Yên; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy hoạch có liên quan. Bảo đảm không chồng lấn, cản trở việc triển khai các công trình, dự án đầu tư đã có chủ trương đầu tư hoặc đang triển khai hoặc có trong quy hoạch. Dự án phải đáp ứng đầy đủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn về quy hoạch, xây dựng, nhà ở và hạ tầng kỹ thuật, xã hội theo quy định.

- Dự án chỉ được triển khai khi đáp ứng đầy đủ các điều kiện, yêu cầu, hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; hoàn thành xây dựng đồng bộ và đưa dự án vào hoạt động trong vòng 36 tháng kể từ khi được giao đất.

Đảng ủy UBND tỉnh, UBND tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện theo đúng quy định của Đảng, pháp luật hiện hành của Nhà nước.

Nơi nhận:

- Đảng ủy UBND tỉnh, UBND tỉnh;
- Cơ quan UBKT Tỉnh ủy;
- Các sở, ngành: TC, NNMT, XD;
- Đảng ủy, UBND xã Việt Yên;
- Các đ/c Ủy viên BTV Tỉnh ủy;
- VPTU: CVP, PCVPTM, TK.BTTU;
- Lưu VPTU; TH^{PH}.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ THƯỜNG TRỰC

Trần Quốc Toàn