

**TỈNH ỦY HƯNG YÊN****ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM**

Số 44 - CT/TU

Hưng Yên, ngày 27 tháng 3 năm 2020

**CHỈ THỊ****CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY****Về tăng cường và nâng cao hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát  
lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư  
và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh**

Trong những năm qua, công tác kiểm tra, giám sát về quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công luôn được xác định là nhiệm vụ quan trọng, thường xuyên được cấp ủy, tổ chức đảng, ủy ban kiểm tra các cấp quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện và đạt được những kết quả tích cực, góp phần vào việc giữ nghiêm kỷ luật, kỷ cương, ngăn ngừa tổ chức đảng, đảng viên vi phạm, nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của Đảng bộ, thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ chính trị của tỉnh.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, công tác này vẫn còn những tồn tại, hạn chế: Một số cấp ủy, ủy ban kiểm tra các cấp, nhất là cấp cơ sở xây dựng chương trình kiểm tra, giám sát còn chưa tập trung đi sâu vào lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công; việc kiểm tra tổ chức đảng cấp dưới trực tiếp, cấp ủy viên cùng cấp và người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, đơn vị khi có dấu hiệu vi phạm về nội dung nêu trên còn hạn chế; có vi phạm trong lĩnh vực này chậm được phát hiện, xử lý dẫn đến phát sinh nhiều đơn thư, khiếu kiện. Một số doanh nghiệp, cá nhân chấp hành chưa nghiêm pháp luật về đất đai, đầu tư, xây dựng... còn chậm đưa dự án vào hoạt động; trên địa bàn tỉnh vẫn còn tình trạng một số thôn giao đất không đúng thẩm quyền, phải xử lý kỷ luật, thậm chí bị xử lý hình sự; tình trạng người dân lấn chiếm đất đai, làm nhà ở và xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, hành lang công trình thủy lợi, giao thông còn diễn biến phức tạp. Việc chấp hành các quy định về tiêu chuẩn, định mức, chế độ sử dụng tài sản công có lúc, có nơi chưa nghiêm.

Nguyên nhân khách quan của tình trạng trên đây là do còn có bất cập, thiếu đồng bộ, thậm chí chồng chéo trong chính sách, pháp luật về đất đai, đầu tư, xây dựng và quản lý tài sản công. Song chủ yếu là do nguyên nhân chủ quan ở một số cấp ủy, chính quyền địa phương chưa quan tâm đúng mức, chỉ đạo chưa cụ thể, sát sao đối với công tác này; năng lực tham mưu, quản lý, tinh thần trách nhiệm của

một số cơ quan, đơn vị, cá nhân còn yếu; một bộ phận cán bộ, đảng viên có biểu hiện thoái hóa, lạm dụng chức vụ quyền hạn để trục lợi, trong đó công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát chưa được quan tâm triển khai thực hiện đúng mức, chưa đạt yêu cầu.

Để tăng cường, nâng cao hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu cấp ủy, tổ chức đảng, ủy ban kiểm tra các cấp trong Đảng bộ tỉnh lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau:

1- Cấp ủy các cấp và chi bộ nâng cao nhận thức, nhất là người đứng đầu cấp ủy về công tác kiểm tra, giám sát theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 5 khóa X về tăng cường công tác kiểm tra, giám sát của Đảng. Thường xuyên lãnh đạo và thực hiện kiểm tra, giám sát việc chấp hành các chủ trương, nghị quyết, chỉ thị, quy định của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; hàng năm xây dựng kế hoạch kiểm tra, giám sát về quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công, trong đó có công tác đấu giá, đấu thầu. Tập trung kiểm tra, giám sát những nơi dễ phát sinh vi phạm, những tổ chức đảng có dấu hiệu ban hành văn bản chưa phù hợp với nghị quyết, chỉ thị của Đảng, pháp luật của Nhà nước và bao che cho sai phạm của cấp dưới. Đẩy mạnh kiểm tra, giám sát người đứng đầu cơ quan quản lý nhà nước các cấp về năng lực lãnh đạo quản lý, về trách nhiệm được giao trong thực hiện nhiệm vụ có liên quan đến quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công; chỉ đạo giải quyết kịp thời, có hiệu quả khiếu nại, tố cáo về quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công; chỉ đạo rà soát, thực hiện nghiêm túc, triệt để các kết luận kiểm tra, giám sát của cơ quan, tổ chức có thẩm quyền trong lĩnh vực này thuộc cấp mình quản lý.

Tăng cường kiểm tra, giám sát đảng viên sinh hoạt trong chi bộ về việc thực hiện nhiệm vụ đảng viên trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện công tác quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công, nhất là kiểm tra, giám sát chi bộ nông thôn trong việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, quản lý và sử dụng các loại quỹ đóng góp, đầu tư xây dựng công trình cộng đồng.

2- Ủy ban kiểm tra các cấp xác định lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công là một trong những nội dung trọng tâm để xây dựng chương trình kiểm tra, giám sát hằng năm; tập trung kiểm tra, giám sát tổ chức đảng và đảng viên, trước hết là cấp ủy viên cùng cấp, cán bộ thuộc diện cấp ủy cấp mình quản lý trong việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực

hiện công tác này theo chức trách, nhiệm vụ của từng tổ chức, đơn vị, cá nhân; tích cực, chủ động phát hiện và kịp thời kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm. Nâng cao chất lượng kiểm tra tài chính đối với cấp ủy cấp dưới và của cơ quan tài chính cấp ủy cùng cấp để chủ động phòng ngừa sai phạm, ngăn chặn tham nhũng, lãng phí, tiêu cực.

Qua kiểm tra, giám sát kịp thời phát hiện các chủ trương, chính sách trong công tác quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công còn chưa phù hợp hoặc trái với nghị quyết, chỉ thị của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước để chủ động kiến nghị với các cơ quan, tổ chức có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới cho phù hợp với thực tế, đúng quy định. Xử lý nghiêm tổ chức đảng, đảng viên có trách nhiệm để xảy ra sai phạm trong quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công. Tăng cường kiểm tra, giám sát việc chấp hành các kết luận, kiến nghị sau kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các tổ chức đảng, đảng viên cố tình không chấp hành hoặc trì hoãn việc chấp hành các kết luận, kiến nghị.

3- Các ban cán sự đảng, đảng đoàn, Ban Thường vụ Tỉnh đoàn chủ động lãnh đạo tổ chức thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát đối với các tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi phụ trách liên quan đến lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công. Các Ban Đảng tỉnh, Văn phòng Tỉnh ủy chủ động thực hiện tốt nhiệm vụ kiểm tra, giám sát thuộc lĩnh vực được giao; nếu phát hiện có dấu hiệu vi phạm thì phải kịp thời báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy hoặc chuyển Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy xem xét, giải quyết theo quy định của Đảng và Nhà nước.

4- Người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các sở, ban, ngành, đoàn thể và đảng viên được giao nhiệm vụ trong quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công thường xuyên tự rà soát, tự kiểm tra lĩnh vực được phân công phụ trách; nêu cao ý thức tự phê bình và phê bình để kịp thời chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế trong thực hiện nhiệm vụ được giao.

5- Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan báo chí tăng cường giám sát việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ của cán bộ, đảng viên trong lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý xây dựng, dự án đầu tư và quản lý, mua sắm, sử dụng tài sản công; tích cực tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân chấp hành chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước, nhất là trong lĩnh vực quản lý đất đai; tham gia đóng góp ý kiến phản biện đối với cấp ủy, tổ chức đảng về chủ trương thu hút đầu tư, sử dụng đất đai, quản lý xây dựng, sử dụng tài sản công.

## 6- Tổ chức thực hiện

6.1- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy, ban cán sự đảng, đảng đoàn, các Ban Đảng tỉnh, Văn phòng Tỉnh ủy, các sở, ngành, Mặt Trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội đoàn thể tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ tổ chức quán triệt đến các tổ chức đảng và đảng viên; đồng thời, tổ chức thực hiện nghiêm túc Chi thị này.

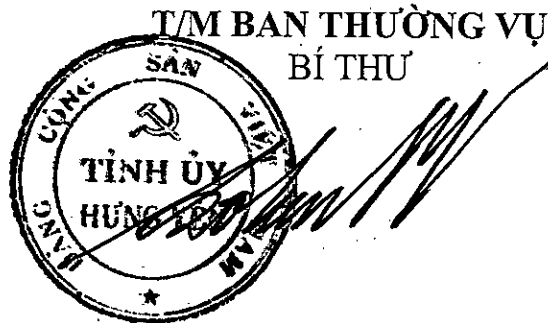
6.2- Giao Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện và thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn việc thực hiện Chi thị; định kỳ hằng năm tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo Thường trực Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Chi thị này phổ biến đến chi bộ.

### Nơi nhận:

- Ban Bí thư Trung ương,
- Ủy ban Kiểm tra Trung ương,
- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, ĐUTT Tỉnh ủy,
- Các Ban đảng tỉnh, BCS Đảng, Đảng đoàn,
- Các sở, ngành, đoàn thể tỉnh,
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên,
- Thành viên UBKT Tỉnh ủy,
- VPTU: CVP, PCVP<sup>H</sup>,
- Lưu VPTU.

Để báo cáo



**Đỗ Tiến Sỹ**